



INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA ETA
ETXEBIZITZA SAILA
Ingurumen Sailburuordetza
Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritza

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDA
Viceconsejería de Medio Ambiente
Dirección de Administración Ambiental

EBAZPENA, 2019ko urtarrilaren 14koa, Ingurumen Administrazioako zuzendariarena, Leioako (Bizkaia) Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko Ondiz Historikoa auzoko 28B eremuko Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren ingurumen-azterketa estrategikoaren irismenari buruzko dokumentua formulatzen duena.

AURREKARIAK

2018ko abuztuaren 8an, Leioako Udalak ingurumen-ebaluazio estrategiko arruntari hasiera emateko eskaera egin zuen, Leioako (Bizkaia) Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko Ondiz Historikoa auzoko 28B eremuko Hiri Antolamenduko Plan Bereziari zegokiona, bat etorritik Euskal Herriko Ingurugiroa Babesteko Lege Orokorrak (otsailaren 27ko 3/1998 Legea) eta Ingurumen Ebaluazioari buruzko Legeak (abenduaren 9ko 21/2013 Legea) xedatutakoarekin. Planaren zirriborroa eta hasierako dokumentu estrategikoa jaso zituen eskaeran.

2018ko azaroaren 28an, kontsulten izapidea abiarazi zen, bat etorritik abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 19. artikuluan xedatutakoarekin eta Plan eta programen ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzen duen urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren 9. artikuluan ezarritakoarekin. Ingurumen-organoak administrazio publiko eta pertsona interesdun hauei egin zien kontsulta:

- Eusko Jaurlaritzako Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritzari
- Eusko Jaurlaritzako Kultura Ondarearen Zuzendaritzari
- Eusko Jaurlaritzako Osasun Publikoaren eta Adikzioen Zuzendaritzari
- Uraren Euskal Agentziari
- Bizkaiko Foru Aldundiko Kulturako Zuzendaritza Nagusiari
- Ekologistak Martxan Bizkaia elkarteari
- Eguzkizaleak aisialdirako elkarteari

Bestalde, data horretan bertan, planaren zirriborroa eta hasierako agiri estrategikoa ukitutako administrazio publikoen eta pertsona interesdunen eskura jarri ziren Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren webgunean, planaren gainean interesa luketenak identifikatzeko.

Eusko Jaurlaritzako Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritzak eta Kultura Ondarearen Zuzendaritzak igorritako erantzuna jaso da.

Jasotako txostenak aztertuta, egiaztatu da ingurumen-organoak behar beste judizio-elementu dituela Leioako (Bizkaia) Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko Ondiz Historikoa auzoko 28B eremuko Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren ingurumen-azterketa estrategikoaren irismenari buruzko dokumentua egiteko, 2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 19. artikulua xedatutakoaren arabera.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

Ingurumen-ebaluazioaren xedea hauxe da, ingurumen-ebaluazioari buruzko 2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 1. artikuluan xedatutakoaren arabera: ingurumenean ondorio adierazgarriak eragin ditzaketen planen ingurumen-ebaluazioa arautu behar duten oinarriak ezartzea, ingurumenaren babes-maila handia bermatuz, garapen jasagarria sustatzea helburu hartuta.

Halaber, Euskal Herriko ingurugiroa babesteko 1998ko otsailaren 27ko 3/1998 Lege Orokorren 42. artikuluan arabera, ingurumen-inpaktuaren ebaluazioek modu egokian bermatu beharko dute, besteak beste, helburu hau betetzen dela: hautabide egokienak hautatu ahal izateko, plangintza-prozesuaren lehen faseetan egingo dela ingurumenaren gaineko eraginei buruzko analisia, betiere kontuan izanik jardueren ondoriozko eragin metatzaile eta sinergikoak.

2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 6.1 artikuluan ezarritakoaren arabera, ingurumen-ebaluazio estrategiko arrunta beharko dute administrazio publiko batek abian jarritako edo onetsitako plan eta



programek –artikulu horren beraren 2. apartatua daude jasota–, bai eta haien aldaketek ere, haien prestaketa eta onespina beharrezkotzat jo badu legezko edo erregelamenduzko xedapen batek, sustatzaileak eskatuta ingurumen-organismoak hala xedatzen duenean.

2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legeak xedatzen duenez, plan baten ingurumen-ebaluazio arruntari hasiera emateko, ingurumen-organismoak ingurumen-azterketa estrategikoaren irismena zehaztu behar du, ukitutako administrazio publikoei eta interesdunei kontsulta egin ostean. Arau horrek 18.1 artikuluan ezartzen du zer dokumentu erantsi behar zaizkion hasierako eskabide horri; bestalde, abenduaren 9ko 21/2013 Legeari aurka egiten ez dion orotan, urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren 8. artikulua zabaldu eta osatu egiten du hasierako dokumentu horri erantsi beharrekoaren edukia.

Amaitzeko, ingurumen-azterketa estrategikoaren irismena zehazte aldera, aintzat hartu dira 2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legeak IV. eranskinean jasotako eskakizunak, ingurumen-azterketa estrategikoaren edukiari buruzkoak, bai eta 2012ko urriaren 16ko 211/2012 Dekretuak I. eta II. eranskinetan jasotakoak ere, erreferentziazko dokumentuaren edukiari eta ingurumen-jasangarritasunari buruzko txostenaren edukiari buruzkoak, hurrenez hurren.

Orain arte ezarritakoari jarraikiz, espedienteko txostenak aztertu dira eta honako hauek guztiak ikusi dira: otsailaren 27ko 3/1998 Lege Orokorra (Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurumena Babestekoa), abenduaren 9ko 21/2013 Legea (Ingurumeneko Ebaluazioari buruzkoa), urriaren 16ko 211/2012 Dekretua (planen eta programen ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzen duena), apirilaren 11ko 77/2017 Dekretua (Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren egitura organiko eta funtzionala ezartzen duena), urriaren 1eko 39/2015 Legea (Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearena), urriaren 1eko 40/2015 Legea (Sektore Publikoaren Araubide Juridikoari buruzkoa) eta aplikatzekoa den gainerako araudia. Horiek horrela, bada, honako hau

EBAZTEN DUT:

Lehenengoa.- Leioako (Bizkaia) Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko Ondiz Historikoa auzoko 28B eremuko Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren ingurumen-azterketa estrategikoaren irismenari buruzko dokumentua egitea, ingurumen-ondoreetarako bakarrik, eta honako baldintza hauetan:

1.- Planaren xedea

Hiri Antolamenduko Plan Bereziak (aurrerantzean, HAPB) 28B exekuzio-unitatearen antolamendu xehatua aldatzea proposatzen du, helburu hauek betetzeko:

- Lurzatian dagoen ondare higiezin zaindu eta hobetzeko.
- Kaleak berridiseinatzeko, auzoak landa-izaera izaten jarrai dezan, baina maldak ez daitezen % 6tik gorakoak izan.
- Txorierri auzorako sarbideari dagokionez konponbide bat planteatzeko.
- Eraikinak trinkotzeko, espazio libreen proportzioa handiagoa izan dadin.

Gauzak horrela, honako jarduketara hauek proposatzen dira:

- Eremuko erabilerak eta domeinuak seinaleztatzea edo zuzentzea.
- Bolumenak antolatzea, dagokion plangintzan aurreikusitakoaren arabera.
- Leioako HAPQaren Aldaketa Puntualaren antolamendu xehatuak ezarritako lerroakadurak, sestrak eta eraikuntza-profilak seinaleztatzea, zuzentzea edo osatzea, 28-A, 28-B eta 37 eremuak sortzeko.
- Inguruko urbanizazioarekin lotutako alderdi eta ezaugarri jakin batzuk arautzea.
- Hirigintza-estandarrek betetzea.

2.- Ingurumen-azterketa estrategikoaren irismen-dokumentuaren edukia:

Ingurumen-azterketa estrategikoak 2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen IV. eranskinean ezarritako edukia izan beharko du, eta hori 2012ko urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren (plan eta



programen ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzen duena) II. eranskinean jasotzen denarekin osatu beharko da.

Eremuaren ezaugarriak eta garatu nahi diren jarduketak kontuan izanik, alderdi hauek jaso beharko dira, besteak beste:

A. Ingurumen-helburu estrategikoak, printzipioak eta jasangarritasun-irizpide aplikagarriak

Ingurumen-azterketa estrategikoak berariaz justifikatu beharko du HAPBk nola ezartzen dituen araudietatik, estrategietatik eta oro har onartutako programetatik eratorritako ingurumen-helburuak; nagusiki, 2020rako IV. Ingurumen Esparru Programako helburu estrategikoak eta jarduketa-lerroak hartuko dira Plana egiteko funtsezko oinarri gisa. Horretaz gain, Euskal Herriko ingurugiroa babesteko Lege Orokorrean bildutako irizpideak (3/1998 Legea, otsailaren 27koa) eta Euskal Autonomia Erkidegoko Natura Kontserbatzeko Legearen testu bategina onartzen duen 2014ko apirilaren 15eko 1/2014 Legegintzako Dekretuan bildutakoak jaso beharko ditu.

Aurreko guztiaz gain, besteak beste honako hauek ere hartu beharko dira kontuan:

- 42/2007 Legea, abenduaren 13koa, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzkoa.
- Garapen Jasangarriko Euskal Ingurumen Estrategia (2002-2020).
- Euskadiko Biodibertsitate Estrategia 2030.
- Euskal Autonomia Erkidegoko Geodibertsitate Estrategia 2020.
- Klima Aldaketaren Euskal Estrategia 2050.
- Urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren 2. artikuluan jasotako garapen jasangarriko printzipioak (Planen eta programen ingurumenaren gaineko eraginaren ebaluazio estrategikoa egiteko prozedura arautzen du dekretuak).
- EAEko hots-kutsadurari buruzko urriaren 16ko 213/2012 Dekretuaren arabera ezarritako kalitate akustikoko helburuak.

Besteak beste, ingurumen-helburu estrategiko, printzipio eta jasangarritasun-irizpide hauek aplikatuko dira HAPBa egiteko:

1. Kapital naturala babestea, zaintzea eta leheneratzea, eta ekosistemek eskaintzen dituzten zerbitzuak zaintzea, Biodibertsitatearen galera geldiaraztea.

- Udalerriko biodibertsitatea babestea, horretarako biodibertsitatearen osagaiak modu jasangarrian erabiltzen direla zainduz, ingurumen-baliabideak erabiltzeak ematen dituen etekinetan parte-hartze justu eta bidezkoa lortzeko.
- Kontserbazio-eskakizunak, erabilera jasangarria eta natura-ondarearen hobekuntza eta leheneratzea eta biodibertsitatea hirigintzako plangintzan txertatzea, ingurumena babestea hirigintza-antolamenduaren gainetik lehenesteko legeko printzipioa kontuan hartuta.
- Habitaten eta populazio biologikoen galera eta degradazioa geldiaraztea, eta horien kontserbazio-egoera hobetzea, lurralde erresiliente eta multifuntzional baterantz aurrera egiteko.
- Kapital naturalaren galera saihetsezinak konpentsatzea eta konpentsazio hori egiteko beharrezkoak diren mekanismoak ezartzea.
- Paisaia-faktorea udal-plangintzan txertatzea (Lurzoruaren Legearen testu bategina onesten duen 2008ko ekainaren 20ko 2/2008 Legegintzako Errege Dekretuaren 10.2 artikulua). Lurraldearen gaineko esku-hartzeak paisaian modu egokian txertatzea; batez ere, esku-hartze horiek azpiegiturei eta jarduera ekonomikoko eremuei dagozkienean. (Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzearen gaineko 2014ko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuaren 2.e artikulua).

2. Udalerrian garapen jasangarria bermatzea, egungo beharrei erantzuteko egokia eta etorkizuneko belaunaldiak beren beharrei erantzun ahal izateko gaitasuna arriskuan jarriko ez duena.

- Lurzoruaren okupazioa moteltzea; horretarako, jada artifizializatuta dauden lurzoruen erabilera lehenestea, degradatutako espazioen biziberritzea eta berrerrabilera bultzatzea, eta balio agrologiko eta natural handiko lurzoru urbanizaziotik babestea.
- Pertsonen eta salgaien mugikortasun iraunkorrerako hiri-ereduak bultzatzea.



- Hiri-segregazioa, hiri-barreiadura eta mugikortasun behartua saihestea; horretarako, irisgarritasuna sustatzea, lurzoruen erabilerean plangintza integratuaren, mugikortasunaren, eta hiri-egitura dentso, trinko eta konplexuen bidez.
- Ingurumen-inpaktuak minimizatzea, jardueren ondorioak aurrez ebaluatuz.
- Udalerriko landa-ingurunearen jasangarritasuna bermatzea, nekazaritzaren eta ingurumenaren arteko oreka zainduz eta bultzatuz.
- Lurraldeko energiaren, uraren, hondakinen eta lurzoruen erabilera arduratsua sustatzea.

3. Klima-aldaketaren eragina mugatzea.

- Intermodalitatea eta berotegi-efektuko gas gutxiago isurtzen dituzten garraio bideak bultzatzea.
- Klima-aldaketarekiko erresilientea, konpaktua eta erabilerean mistoa den hiri-egitura bultzatzea.

4. Aire, ur eta lurzoru garbi eta osasungarriak bermatzea.

- Arrisku naturalak dituzten lurzoruen urbanizazioa geldiaraztea (uholdeak, akuiferoen ahultasuna, erosioa).
- Osasunaren Mundu Erakundearen gomendioekin bat etorriz, airearen kalitatea ziurtatzea bai kanpoan bai barnean (zarata barne), eta zarata handiekiko esposizioa duen biztanleria murrizten dela bermatzea.
- Lurzoru kutsatuaren kudeaketa hobetzea, berme juridikoa eta eragileen nahiz lurzoruen erabiltzaile potentzialen jardura indartuz.
- Lurzorua eta baliabide naturalak baliatzean, ur-masak eta urarekin zerikusia duten ekosistemak errespetatzea.
- Udalerriko paisaiak eta ondare kulturala kontserbatu eta hobetzea.

Azaldutakoa kontuan hartuta, ingurumen-azterketa estrategikoak berariaz justifikatu beharko du HAPBak nola ezartzen dituen aurrez azaldutako lau ingurumen-helburuak eta nola laguntzen duen hirigintza-antolamenduak ingurumenari dakartzkion ondorio negatiboak gutxitzen.

B. Ingurumen-ebaluazioaren eremu geografikoa

28B eremua Leioako udal-mugartearen hego-mendebaldean dago, Ondiz auzoan. Hiri-lurzoru finkatugabea da eta bizitegi-erabilera du. Guztira 51.970 m²-ko azalera du, eta 37.739 m²-ko aprobetxamendu-azalera.

Ondiz eremuaren muina landa-jatorriko auzo bat da eta bi elementu berezi ditu ardatz: Andra Mariren ermita eta ondiztarren Erdi Aroko dorrea.

C. Ingurumenaren aldetik garrantzitsuak diren eremuak

Ingurumen-azterketa estrategikoak ingurumenaren aldetik garrantzitsuak diren eremuak identifikatu beharko ditu, halako eremurik egonez gero.

Eremuko landaredi potentzialaren aleak identifikatu beharko dira (arte-oinen bat edo beste, itxura ederreko lizarrak, zumarrak, haltzak, makalak...), landare-formazio horiek espazio libreetan txertatuta gera daitezen, ahal den heinean faunaren babesleku izaten jarrai dezaten.

D. Jarduketak egiteko desegokiak diren eremuak

Ingurumenaren aldetik problematikoak diren eta gerora proposamenak gauzatzean zaindu beharko diren eremuak detektatu beharko ditu ingurumen-azterketa estrategikoak. Eremuaren ingurumen-diagnostiko egoki bat egin beharko da, eta haren harrera-gaitasuna, arrisku-guneak, eremu hauskor edo kalteberak eta abar ebaluatzeko aukera eman beharko du.

E. Aurrez egindako kontsultei emandako erantzunen ingurumen-analisi laburra.



Hona hemen ukitutako administrazio publikoei eta pertsona interesdunei egindako kontsulten izapidean jasotako txostenetako ingurumen-alderdi nagusiak, labur azalduta:

- Faunaren babesleku izateko eginkizun garrantzitsuari eustearren, Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritzaren txostenak proposatzen du eremuan dauden zuhaitz autoktonoen oinak zaintzeko beharra ipintzea baldintzatzaile gisa.
- Flora aloktono inbaditzailearen presentziaren aurrean, beharrezkotzat jotzen da ingurumen-azterketa estrategikoak flora hori kontrolatzeko eta desagerrarazteko protokolo bat jasotzea. Bizkaiko Foru Aldundiari kontsulta egitea gomendatzen da.

F. Ingurumen-azterketa estrategikoan kontuan hartu beharreko funtsezko alderdien definizioa eta irismena

Ingurumen-azterketa estrategikoak abenduaren 9ko 21/2013 Legearen IV. eranskinean ezarritako gutxieneko edukia izan beharko du, eta hori urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren II. eranskinean jasotakoarekin osatu beharko da. Aurrekoarekin bat etorritz, garatzen diren apartatuek honako eskema metodologiko honi jarraitu beharko diote:

1. Edukia, helburuak eta egokiak diren beste plan eta programa batzuekiko erlazioa.
2. Ingurumenaren egungo egoera.
3. Ingurumenean gerta daitezkeen eragin esanguratsuak.
4. Prebentzio-, zuzentze- eta konpentsazio-neurriak.
5. Alternatibak aukeratzeko prozesua.
6. Ingurumena zaintzeko programa.
7. Laburpen ez-teknikoa.

Ebaluatzen den dokumentuaren ezaugarriak direla eta, ingurumen-azterketa estrategikoak (aurrerantzean, Azterketa) gutxienez hurrengo alderdietan sakondu behar luke, jarraian adierazitako zabaltasun- eta zehaztasun-mailarekin:

1. Edukia, helburuak eta egokiak diren beste plan eta programa batzuekiko erlazioa

Azterketak HAPBaren helburu nagusien laburpen txiki bat jasoko du. Horrez gain, indarrean den ordenamenduari dagokionez HAPBa garatzearen ondorioz aurreikusten diren jarduketa berrien deskribapen xehatua jasoko du.

Azterketak berariaz justifikatu beharko du nola hartu diren kontuan HAPBa idaztean Ebazpen honetako A apartatuan ingurumena babesteko jaso diren helburuak eta printzipio eta irizpide jasagarriak. Justifikazio hori bai arauetan bai plan partzialean bertan ezarritako adierazle eta muga erabileran oinarrituko da.

Bestalde, aztertu beharko da zer-nolako loturak dituen HAPBak hirigintza-antolamenduko beste tresna batzuekin eta berarekin zerikusia izan dezaketen lurralde-planekin eta plan sektorialekin.

Halaber, eremuari aplikatu beharreko gainerako planei dagokienez izan daitezkeen bigarren mailako ondorioak, ondorio metakorrak eta sinergikoak identifikatuko dira. Hemen identifikatutako ondorioak, halakorik izanez gero, planaren inaktuak identifikatu eta baloratzeko apartatuan ebaluatuko dira. Helburu erkideak lortzea izango da xedea, eta horrez gain, beste planen helburu eta jarduketa-ildoei gainjartze, gatazka edo bateraezintasunak ager daitezkeen kasuetan HAPBaren jarduketarako alternatibak ebaluatzea.

2. Ingurumenaren egungo egoera

Azterketak ingurumenaren egungo egoeraren alderdi esanguratsuak deskribatu beharko ditu, eragin nabarmenak jasan ditzaketen guneen ingurumen-ezaugarriak zehaztuz eta HAPBaren berrikuspenean egin ezean gune horiek izan dezaketen bilakaera azalduz, klima-aldaketa bera ere kontuan izanik.

Planaren garapen-eremuaren ezaugarriak eta aurreikusitako jarduketak direla eta, Planaren garapenak uki ditzakeen ingurumeneko elementu guztiak identifikatu beharko dira.



Era berean, garrantzitsua izan daitekeen edozein ingurumen-arazo identifikatu behar da, baita ebazpen honetako C apartatuan ingurumenaren aldetik nabarmentzat jotako edozein gunerekin erlazionatutako arazoak ere.

Era berean, lurraldearen ingurumen-unitate homogeneousen definizio bat gauzatuko da, horien paisaia-ezaugarrien eta baliabide naturalen analisi integratutik abiatuta.

Lehen aipatutako ingurumen-alderdiak era kartografikoan adierazi beharko dira, hirigintzako antolamenduaren xede den eremuarekiko eskala proportzionatua.

Ingurumenaren gaur egungo egoeraren deskribapena ingurumen-adierazleak erabilita bermatu beharko da; horretarako, Ingurumen Esparru Programaren adierazleen oinarritzako panelean jasotakoak erabili ahal izango dira, baita lurraldeari eta ingurumenari buruzko EUSTATenak ere, eta txosten honetako aurreko ataletan adierazitako ingurumen-helburuen bilakaerari buruzko informazio garrantzitsua eman dezaketen beste batzuk.

Kontuan hartu beharko da gaur egungo egoeraren eta, bidezkoa izanez gero, HAPBko eremuaren azalera osoari dagozkion adierazle batzuen arteko aldakuntza; hona hemen adierazle horiek:

- Lurzoru artifizializatua, guztizko azalerarekiko.
- Komunikazio- eta garraio-azpiegituretara bideratutako azaleraren ehunekoa.
- Habitat naturalek, erdi-naturelek eta naturalduet hartzen duten azaleraren ehunekoa.
- Kalitatean edo kontserbazio-egoeran hobera egin duten habitat naturalen azalera.

Azterketak aipatutako adierazleei buruzko datuak izan beharko ditu edo, halakorik ez badu, alderdi berak adierazten dituzten beste adierazle batzuei buruzkoak, kasu bakoitzean datu zehatzak lortzeko izandako balizko zailtasunak justifikatuz. Era berean, proposatzen diren beste adierazle batzuei buruzko datuak jaso beharko ditu Azterketak, ingurumena zaintzeko programa aplikatzeko erreferentziako ingurumen-egoera zehaztuta gera dadin.

Gainera, eremuaren egungo eta geroko egoera fonikoa ebaluatzeko, **ERAGIN AKUSTIKOARI BURUZKO AZTERKETA** ere jaso beharko da ingurumen-izapidean; azterketa hori Euskal Autonomia Erkidegoko hots-kutsadurari buruzko 2012ko urriaren 16ko 213/2012 Dekretuaren 37. artikuluan eta hurrengoetan dago xedatuta.

3. Ingurumenean gerta daitezkeen eragin esanguratsuak

Atal honetan ingurumenean eragin ditzakeen ondorio adierazgarriak aztertu beharko dira, alderdi hauek barne: biodibertsitatea, biztanleria, gizakien osasuna, fauna, flora, lurra, ura, airea, kultura-ondarea (ondare historikoa barne), klima-faktoreak, klima-aldaketan izan dezakeen eragina (bereziki, planari lotutako karbono-aztarnaren ebaluazio egokia), ondasun materialak, kultura-ondarea eta paisaia. Faktore horien arteko interakzioa ere kontuan izan behar da, eragindako ekosistemek emandako ingurumen-zerbitzuak ere ebaluatuz. Eragin horiek barnean hartu behar dituzte zeharkako efektuak, metaketak, sinergiak, epe labur, ertain eta luzerako eraginak, ondorio iraunkorrak eta aldi baterakoak, positiboak eta negatiboak.

HAPBan aurreikusitako ekintzetatik eratorritako gai berriekekin bat egin duten planeamendu-ekintzak identifikatuko dira. Bereziki, arreta berezia jarriko zaie jarduketei, azken buruan, horiek hirigintza-garapen berriak, azpiegitura berriak edo ingurumenean eraldaketa nabarmenak eragin baditzakete, baita lekuko ingurumen-balioetan ondorio esanguratsuak eragin ditzaketen jarduketei ere.

Planaren proposamenak kontuan hartuta, aurreikusitako jarduketaren garapenetik erator daitezkeen ondorioak esanguratsuenak obra-fasearekin (atmosfera igoeritako partikula-isuriaren kopuru handiagoa, zaratak, dardarak, herriarrei eta faunari eragindako eragozpenak...) eta ustiapen-fasearekin lotuta daude.

Horrela identifikatutako ekintza bakoitzerako, espero daitezkeen ingurumen-ondorio gertagarriak deskribatuko dira eta, hala behar denean, ingurumen-ondorio kaltegarri jakin bat gertagaitza dela justifikatu beharko da.

4. Prebentzio-, zuzentze- eta konpentsazio-neurriak

Ingurumen-ebaluazioaren azken faseetan, alternatibarik egokiena hautatu ondoren, hartu beharreko neurri prebentibo, zuzentzaile eta, azken buruan, konpentsatzaileak garatuko dira, identifikatutako

eraginak arintzeko; horrela, ingurumen-azterketa estrategikoan bertan ezarritako baldintzetan, HAPBaren aldaketak ingurumenean ondorio esanguratsurik ez duela sortuko bermatuko da.

Ahal den heinean, proposatutako neurrietako bakoitza zein garapen-tresnatan inplementatuko den zehaztuko da.

Lurraldeko konektibitate ekologikoa ziurtatzeko behar diren neurri, arau edo erregulazioak proposatuko dira, baita flora aloktono inbaditzailea (*Cortaderia selloana*, *Buddleja davidii*, *Baccharis halimifolia*, *Spartina patens*) kontrolatzeko eta desagerrarazteko ere.

Horrez gain, planaren barnean egoteagatik ingurumen-inpaktuaren ebaluazioa egitera behartuta dauden proiektuak identifikatu beharko dira garapenaren baldintzak ezartzeko eta, hala badagokio, proiektuak gauzatzean sortutako eraginak gutxitzeko gidalerroak ezartzeko.

Azkenik, Ingurumen Ebaluazioari buruzko abenduaren 9ko 21/2013 Legeak eskatzen duenez, ingurumen-azterketa estrategikoak barnean hartuko ditu neurriak, klima-aldaketan izan dezaketen eragina arinduko dutenak eta hari egokitzea bideratuko dutenak. Xede horrekin, IHOBEk egindako gida metodologiko hauek erabili ahal izango dira erreferentzia gisa: «Klima-aldaketara egokitzeko udal-programak egiteko gida. Udalsarea 21 lan-koaderno» eta «Euskadiko Hirigintzaren Plangintzari buruzko eskuliburua Klima-aldaketa arintzeko eta Klima-aldaketara egokitzeko (IHOBE)».

5. Alternatibak aukeratzeko prozesua

Honako hau bilduko da: alternatibak hautatzeko prozesuaren laburpen arrazoitu bat, bideragarritasun teknikoa, ekonomikoa eta ingurumen-arlokoa eta HAPBaren helburuekiko bat-etortzea eta proportzionaltasuna justifikatuko dituen, batez ere Ebazpen honetako aurreko ataletan jasotako ingurumen-helburuekikoak.

Ebaluazio horren erreferentzia-esparrua honako hau izango da: ingurumen-alderdiek izan dezaketen bilakaera HAPB aplikatzen ez bada (0 alternatiba), gaur egungo egoeraren eta HAPB garatu ondoren aurreikusten den egoeraren arteko aldeak sakon aztertuz.

Proposatutako soluzioa justifikatu beharko da, eta jarduketan dimentsioari eta hedadurari ez ezik, aipamena egin beharko die horietako bakoitzerako dauden soluzio tekniko guztiei ere. Aukera onenaren hautaketa oinarritu beharko da irizpide anitzeko analisi global batean, alderdi ekonomikoak ez ezik, gizarte- eta ingurumen-alorrak ere aintzat hartuta.

Alternatibak baloratzeko prozesu honetan, honako hauek hartuko dira kontuan: baldintza geomorfologikoak, Batasunaren intereseko habitat eta espezieen presentzia, flora eta fauna mehatxatuen guneak, ur-puntuak eta ondare arkeologikoko elementuak, eta paisaiaren gaineko eragina; alternatibak aukeratzeko prozesu honetan zehatz-mehatz hartu beharko dira kontuan horietako bakoitzak Batasunaren intereseko habitatetan eragin ditzakeen ondorioak, Natura 2000 Sareko guneak, natura-balioko zonak, zarata, kutsatu egin daitezkeen lurzoruak eta presuntzio arkeologikoko guneak. Analisi horretan, ebaluazioa egiteko modua deskribatuko da, bai eta aurkitutako zailtasunak ere; esate baterako, eskatutako informazioa biltzean aurki litezkeen gabezia teknikoak, edo ezagutza eta eskarmentu falta.

Azterketak ingurumenaren osagai baliotsuenen gaineko kaltea (batez ere, proiektua garatuko den eremuko landaredi naturalaren eta faunaren gainekoa) minimizatzen duten hainbat analisi planteatu behar ditu.

Atala bukatzeko hautatutako aukera argudiatu beharko da, eta, nolanahi ere, bermatu egin beharko da hautatutako aukera teknikoki eta ingurumenari dagokionez bideragarria dela, eta ingurumenaren ondare eta ingurumen osagaiei ahal bezain kalte txikiena eragiteko ahalegina egin beharko da.

Edonola ere, behar bezala justifikatu beharko da Planeko ekintzen garapenak ez dituela kaltetuko Natura Sareko guneak kontserbatzeko helburuak.

6. Ingurumena zaintzeko programa

Azterketak ingurumena zaintzeko programa bat garatuko du eta bertan HAPBa aplikatzeak dakartzan ondorioak berrikusteko aurreikusitako neurriak deskribatuko dira. Ingurumena zaintzeko programan adierazleak deskribatuko dira eta, behar izanez gero, ondorio garrantzitsuenen erreferentziako balioak, bai positiboak bai negatiboak.

Ingurumena zaintzeko programak azterketan Ebazpen honetako F ataleko 2. epigrafea betetzeko proposatzen diren adierazleak jaso beharko ditu. Era berean, kasuan-kasuan datuak zein



periodikotasun eta metodologiaren bidez jasoko diren azaltzeko proposamen zehatz bat ere jaso beharko du.

7. Laburpen ez-teknikoa

Azterketak aurreko epigrafeen arabera emandako informazioaren laburpen ez-tekniko bat izango du; herritarrek oro har ulertzeko moduko informazio zehatza izango du, aztertutako alderdi guztiak landuko ditu eta, era berean, informazio grafikoa izango du, dokumentu autoaskia eta Azterketarekiko independentea izan dadin.

G. Hasierako onespenaren ondoren sustatzaileak kontsultatu beharko dituen ukitutako Administrazio publikoak eta herritar interesdunak

Ebazpen honetako kontsulten izapidea betetzeko erabilitako zerrenda huraxe hartuko da gai honek ukitutako administrazio publikoen eta herritar interesdunen zerrenda osatzeko, hala xedatzen baita 2012ko urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren 12. artikuluan eta 2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 22. artikuluan. Ingurumen-organoak honako hauei egin die kontsulta:

- Eusko Jaurlaritzako Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritzari.
- Eusko Jaurlaritzako Kultura Ondarearen Zuzendaritzari.
- Eusko Jaurlaritzako Osasun Publikoaren eta Adikzioen Zuzendaritzari.
- Uraren Euskal Agentziari.
- Bizkaiko Foru Aldundiko Kulturako Zuzendaritza Nagusiari.
- Ekologistak Martxan Bizkaia elkarteari.
- Eguzkizaleak aisialdirako elkarteari.

H. Jendaurreko informazioaren eta kontsulten modalitateen, iraupenaren eta epeen definizioa

Informazioa eskuratzeko eta parte-hartze publikoa izateko eskubidea bermatzeko, organo erabakitzaileak edo, hala badagokio, sustatzaileak jendaurreko informazioaren izapidearen pean jarriko du Plan honen hasierako bertsioa, ingurumen-azterketa estrategikoarekin batera, 45 egunez gutxienez.

Era berean, eta aurreko izapidearekin batera, 2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 19. artikuluan ezarritakoaren arabera, Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritzak kontsultatutako erakundeen iritzia jaso beharko du, gutxienez.

2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 17. artikuluan arabera, gehienez ere hamabost hilabetekoa izango da Azterketa eta arauaren 21. eta 22. artikuluetan aurreikusitako kontsultak egiteko eta informazio publikoaren prozedura betetzeko epea, irismeneko dokumentu honen erakunde sustatzaileari jakinarazten zaion egunetik aurrera.

I. Dokumentazioa aurkezteko jarraibideak

2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 16. artikuluan arabera, kualifikazio profesional eta goi-mailako hezkuntzari buruzko arauen arabera behar besteko gaitasun teknikoak duten pertsonak egin beharko dute Azterketa, eta Legearen eskakizunak betetzeko behar den kalitatea izango du. Azterketaren egileak identifikatu egin beharko dira, haien titulazioa eta, hala badagokio, lanbide arautua adierazita. Identifikazioak izena, abizenak eta nortasun-agiri nazionalaren kodea edo helburu berberetarako balio duen beste dokumentu bat izango ditu. Gainera, amaiera-data eta pertsona horien sinadura jasoko dira. Azterketaren edukien eta informazioaren fidagarritasunaren erantzule izango dira horiek, Administrazioak berak frogagarri gisa emandako datuak alde batera utzita.

Dokumentazioa aurkezteko, honako jarraibide hauek bete beharko dira:

1. Ingurumen-adierazpen estrategikoaren eskaerarekin batera aurkeztutako dokumentuek koherentzia egokia errespetatu beharko dute, bai haien artean baita aurretik aurkeztutakoenekin ere, halakorik bada, hartara erabakia hartu behar duten administrazio-organoen lana erraztuz eta ez eragotziz.

2. Arreta berezia jarri beharko da kasu bakoitzean dokumentu teknikoan atalak haien artean erlazionatzea ahalbidetzen duten datuak adieraztean (esaterako, apartatu batean proiektuko ekintzak deskribatzen badira eta beste batean ekintza horiek eragindako ingurumen-inpaktuak, bi kasuetan ekintzak izen berarekin aipatu beharko dira).
3. Beharrezkoa bada, datuak zein iturritatik lortu diren adierazi behar da.
4. Dokumentazio grafikoa eta kartografikoa sartu beharko da, behar bezala georreferentziatua, behar duten ataletan.
5. Plano guztiak kodearekin eta izenburuarekin identifikatu behar dira. Halaber, honako hauek adierazi beharko dira: irudikatutako datuak zuzen interpretatzeko behar diren azalpenak eta sinboloak; eskala grafikoa eta zenbakizkoa, inprimatzeko formatua adierazita; sinadura eta noiz egin den.
6. Jatorrizko eskalatik murriztutako planoak aurkeztuz gero, zuzendu egin beharko da planoan jatorrian adierazitako eskala, aurkeztutako planoan oinarritutako neurketek ez dezaten akatsik izan.
7. Testuetan zehar aipaturiko eranskin, irudi, plano edo argazki guztiak dokumentazioarekin batera aurkeztuko dira. Erreferentzia horiek dagokion elementua erraz aurkitzeko moduan egingo dira, argi eta garbi.
8. Informazio jakin bat dokumentuetako atalen baten osatze edo zuzentze gisa aurkeztekotan, eta aldi berean espedientearen zuzendu nahi den atala mantentzen bada, informazio berriak adierazi beharko ditu osatzearen edo zuzentzearen ondorioz jatorrizko dokumentuan ezeztatutako edo ordezkatutako jo beharreko kapituluak, orrialdeak, epigrafeak, apartatuak, paragrafoak, esaldiak, koadroak, irudiak, planoak eta abar. Aurreko informazioaren bat osatzen edo zuzentzen duen informazioak egoera horren berri eman beharko du hasieran. Eskaera bat zuzentzeko aipatutako jarraibideak betetzen ez badira, izapide gehigarri bat eskatu ahal izango da, kontraesaneko edo inkongruenteak izan daitezkeen alderdiak argitzeko, horrek prozeduraren ebazpenean dakarren atzerapenarekin.
9. Ingurumen-adierazpen estrategikoaren eskaera IKS-een sistemaren bidez aurkeztu beharko da; horretarako, Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren webgunean eskura daitezkeen fitxak eta formularioak erabili beharko dira. Zehazki, helbide honetan daude: http://www.ingurumena.ejgv.euskadi.eus/r49-orokorra/es/contenidos/informacion/guia_iks/es_def/index.shtml
10. Dokumentu bat .pdf formatuan aurkezten denean, gehienez 30 MB izango ditu eta bilaketak egitea ahalbidetu beharko du. Dokumentu handiagoak zatitu egin beharko dira, sisteman txertatzeko.
11. Aurkeztutako dokumentazio guztiaren aurkibide osoa txertatuko da, adierazitako apartatuetako bakoitza zein orrialdetan dagoen zehaztuta. Aurkibidea aurkeztean .pdf dokumentu baterako, adierazitako orrialde-zenbakia bat etorriko da orrialde hori aurkitzeko irakurketa programaren «Joan orrialde honetara» eremuan adierazi behar denarekin.
12. Dokumentu kartografikoak .pdf formatuan eta .shp formatuan entregatu beharko dira. Plano horiek kode batekin eta izenburuarekin identifikatu beharko dira; halaber, legenda bat izan beharko dute, eta adierazitako datuak ongi interpretatzeko beharrezko sinbologia. Shape artxiboak gehienez 10 Mb-koak izango dira, haiek manipulatzeko arazorik sor ez dadin.
13. Organo sustatzaileak, datuak igortzean, datu pertsonalak babesteari buruzko araudia betetzen duela bermatu beharko du beti.

Bigarrena.- Ebazpen hau Leioako Udalari jakinaraztea.

Hirugarrena.- Ebazpen hau Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren webgunean argitara dadila agintzea.

Vitoria-Gasteizen, 2019ko urtarrilaren 14an.



Ivan Pedreira Lanchas DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDA
Ingurumen Administrazioaren zuzendaria
Director de Administración Ambiental